

## Algemene voorwaarden van Building of Mind B.V.

Algemene voorwaarden voor dienstverlening van Building of Mind B.V. (Building of Mind), d.d. 10-02-2026.

### Artikel 1 – Algemeen

- In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:
  - Oprachtgever:** de natuurlijke perso(o)n(en) of de rechtsperso(o)n(en) die aan Building of Mind de opdracht heeft (hebben) gegeven tot het verrichten van Werkzaamheden en/of ten behoeve van wie Building of Mind Werkzaamheden (heeft) verricht;
  - Medewerker:** een natuurlijk persoon werkzaam bij of verbonden aan Building of Mind, al dan niet op grond van een arbeidsovereenkomst, waaronder begrepen haar bestuurder;
  - Opracht / Overeenkomst:** de overeenkomst van opdracht, waarbij Building of Mind zich jegens Oprachtgever verbindt om bepaalde werkzaamheden te verrichten;
  - Oprachtgever(s):** de natuurlijke perso(o)n(en) of de rechtsperso(o)n(en) die aan Building of Mind de opdracht heeft (hebben) gegeven tot het verrichten van Werkzaamheden en/of ten behoeve van wie Building of Mind Werkzaamheden heeft verricht;
  - Building of Mind:** de besloten vennootschap Building of Mind B.V., gevestigd te Zaltbommel onder KVK-nummer: 80156460.
  - Werkzaamheden:** alle door Building of Mind ten behoeve van Oprachtgever uit te voeren werkzaamheden waartoe Opdracht is gegeven en die door Building of Mind zijn aanvaard, waaronder maar niet beperkt tot bedrijfsaankomst, alsmede alle daaruit voor Building of Mind voortvloeiende werkzaamheden.
- Alle Opdrachten worden uitsluitend aanvaard en uitgevoerd door Building of Mind, niet door of vanwege een individuele Medewerker, ongeacht of Oprachtgever de Opdracht uitdrukkelijk of stilzwijgend heeft verleend met het oog op uitvoering hiervan door een bepaalde Medewerker of bepaalde Medewerkers. De artikelen 7:404, 7:407 lid 2 en 7:409 BW worden uitdrukkelijk van toepassing uitgesloten.

### Artikel 2 – Toepasselijkheid

- Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes, overeenkomsten en rechtsverhoudingen tussen Building of Mind en Oprachtgever.
- Afwijking van, en aanvullingen op, deze algemene voorwaarden zijn slechts geldig indien deze uitdrukkelijk en schriftelijk zijn overeengekomen in een door Building of Mind en Oprachtgever ondertekende overeenkomst of opdrachtbevestiging.
- De toepasselijkheid van de algemene voorwaarden van Oprachtgever wordt door Building of Mind uitdrukkelijk van de hand gewezen.
- Op deze algemene voorwaarden kunnen zich ook die natuurlijke personen en rechtspersonen beroepen die direct of indirect op welke wijze dan ook, al dan niet op grond van een arbeidsovereenkomst, bij de Werkzaamheden door of vanwege Building of Mind zijn betrokken.
- De vernietiging of nietigheid van enige bepaling van deze Algemene Voorwaarden laat de geldigheid van de overige bepalingen van deze Algemene Voorwaarden onverlet. Ingeval van vernietiging of nietigheid van enige bepaling van deze Algemene Voorwaarden, dient de bepaling welke qua strekking het meest beantwoordt aan de nietige bepaling als geldig te worden aangemerkt.

### Artikel 3 – Totstandkoming van de Overeenkomst

- Iedere aanbieding en/of offerte van Building of Mind is vrijblijvend. De geldigheidsduur van de offerte is 14 dagen, tenzij in de offerte anders is aangegeven.
- De door Building of Mind opgestelde offertes zijn gebaseerd op door de Oprachtgever verstrekte informatie. Oprachtgever staat ervoor in dat hij daarbij alle essentiële informatie voor de opzet en uitvoering van de Werkzaamheden heeft verstrekt.
- De Overeenkomst komt tot stand door ondertekening van de Overeenkomst door beide partijen of door aanvang van de feitelijke uitvoering van de Overeenkomst door Building of Mind.
- Het staat partijen vrij de totstandkoming van de Overeenkomst met andere middelen te bewijzen.
- De Overeenkomst wordt aangegaan voor onbepaalde tijd tenzij uit de inhoud, aard of strekking van de verleende opdracht voortvloeit dat deze voor bepaalde tijd is aangegaan.

### Artikel 4 – Uitvoering Opdracht

- Building of Mind voert de Opdracht uit naar beste kunnen en met in achtneming van de toepasselijke wet- en regelgeving Building of Mind oplegt. Building of Mind is gerechtigd om na totstandkoming van de opdracht maatregelen te nemen die van invloed (kunnen) zijn op de uitvoering van de Opdracht indien de toepasselijke wet- en regelgeving dit met zich brengen. Building of Mind is niet gehouden om Oprachtgever op de hoogte te houden van wijzigingen in wet- en regelgeving betrekking hebbende op en inwerking tredende na uitvoering van Werkzaamheden.

- Building of Mind bepaalt de wijze waarop de Opdracht wordt uitgevoerd en door welke Medewerker(s).
- De termijn waarbinnen de Opdracht dient te worden uitgevoerd is een richttermijn, tenzij uitdrukkelijk is overeengekomen dat sprake is van een fatale termijn.
- Indien Oprachtgever derden bij de uitvoering van de opdracht wenst te betrekken, zal hij daartoe slechts overgaan na daarover met Building of Mind overeenstemming te hebben bereikt. Building of Mind is gerechtigd derden bij de uitvoering van de Opdracht te betrekken.
- Building of Mind voert de opdracht naar beste kunnen uit in overeenstemming met de toepasselijke regels van wetenschap en techniek en met inachtneming van de bestaande wettelijke voorschriften en richtlijnen. Building of Mind heeft met betrekking tot de Opdracht een inspanningsverplichting en is nimmer verantwoordelijk voor het resultaat als gevolg van de inspanningen..
- Building of Mind kan meer werkzaamheden verrichten en aan Oprachtgever in rekening brengen dan waartoe de Opdracht is verstrekt indien deze werkzaamheden voortvloeien uit enige op de Opdracht toepasselijke wet- of regelgeving, ook indien Oprachtgever hiervoor niet expliciet toestemming heeft verleend.
- Indien tijdens de opdracht ten behoeve van opdrachtgever werkzaamheden zijn verricht die niet vallen onder de werkzaamheden als overeengekomen in de opdrachtbevestiging, wordt aan de daarop betrekking hebbende aantekeningen in de administratie van de Building of Mind, dan wel aan de uitvoering van de werkzaamheden door Building of Mind, het vermoeden ontleend dat deze werkzaamheden in incidentele opdracht van opdrachtgever zijn verricht.
- Indien Building of Mind op locatie van Oprachtgever werkzaamheden verricht, draagt Oprachtgever zorg voor een geschikte werkplek, die voldoet aan de wettelijke gestelde ARBO-normen en aan andere toepasselijke regelgeving met betrekking tot arbeidsomstandigheden. Oprachtgever dient er zorg voor te dragen dat Building of Mind in dat geval wordt voorzien van kantoorruimte en overige faciliteiten die naar het oordeel van Building of Mind noodzakelijk of nuttig zijn om de Overeenkomst uit te voeren en die voldoen aan alle daaraan te stellen (wettelijke) vereisten.

### Artikel 5 – Elektronische communicatie

- Tijdens de uitvoering van de Opdracht kunnen Oprachtgever en Building of Mind door middel van elektronische middelen met elkaar communiceren en/of gebruik maken van elektronische opslag (waaronder begrepen doch niet beperkt tot cloud-opslag), netwerken, applicaties of overige elektronische systemen.
- In geval van twijfel omtrent de inhoud of verzending van elektronische communicatie zijn de data-uittreksels uit de computersystemen van Building of Mind bepalend.
- Building of Mind is niet aansprakelijk voor eventuele schade die Oprachtgever lijdt ten gevolge van het gebruik van elektronische middelen van communicatie, waaronder – maar niet beperkt tot – schade ten gevolge van niet-aflevering of vertraging bij de aflevering van elektronische communicatie, omissies, vervorming, onderschepping of manipulatie van elektronische communicatie door derden of door programmatuur/apparatuur gebruikt voor verzending, ontvangst of verwerking van elektronische communicatie, overbrenging van virussen en het niet of niet goed functioneren van het telecommunicatienetwerk of andere voor elektronische communicatie benodigde middelen, behoudens voor zover de schade het gevolg is van opzet of grove schuld van Building of Mind.
- In aanvulling op het vorige lid is Building of Mind niet aansprakelijk voor enige schade ontstaan door of in verband met het opstellen, het deponeren en/of verstrekken van elektronische stukken op basis van voorgeschreven methodes en/of applicaties, waaronder begrepen doch niet beperkt tot formats of portals van derden.

### Artikel 6 – Geheimhouding

- Building of Mind is verplicht tot geheimhouding van door of namens Oprachtgever verschafte vertrouwelijke Bescheiden die Oprachtgever tegenover derden, anders dan diegenen die betrokken zijn bij uitvoering van de Werkzaamheden. Deze verplichting geldt niet voor zover Building of Mind verplicht is tot bekendmaking uit hoofde van de wet, enig voorschrift van een orgaan aan het toezicht waarvan Building of Mind is onderworpen, op Building of Mind of op Medewerkers van toepassing zijnde regelgeving of een bindende uitspraak van de rechter of een overheidsorgaan en/of bekendmaking noodzakelijk is in het kader van een gedegen beroepsuitoefening in verband waarmee de Bescheiden aan Building of Mind zijn verstrekt.
- Oprachtgever stemt ermee in dat Building of Mind vertrouwelijke informatie en persoonsgegevens betreffende Oprachtgever en/of personen (voorheen) werkzaam bij, of voor, of verbonden aan Oprachtgever, haar cliënten of derden, verwerkt.

3. De in het eerste lid opgenomen verplichting is niet van toepassing ingeval de in dat lid genoemde informatie reeds algemeen bekend is of bekend wordt, anders dan als gevolg van een onrechtmatige bekendmaking door Building of Mind. De desbetreffende verplichting laat voorts onverlet het recht van Building of Mind om de in het eerste lid genoemde Bescheiden aan zijn externe adviseurs, waaronder verzekeraars, onder gelijklopende geheimhoudingsverplichtingen over te leggen. Building of Mind is voorts gerechtigd tot het vermelden van de naam van Opdrachtgever en het in hoofdlijnen vermelden van de verrichte werkzaamheden aan (potentiële) Opdrachtgevers ter indicatie van de ervaring van Building of Mind alsmede is zij gerechtigd de na bewerking verkregen cijfermatige uitkomsten aan te wenden voor statistische of vergelijkende doeleinden, mits die uitkomsten niet te herleiden zijn tot individuele Opdrachtgevers.
4. Tenzij daartoe door Building of Mind voorafgaande schriftelijke toestemming is verleend, zal Opdrachtgever (de inhoud van) de opdrachtbrief, rapporten, adviezen of andere al dan niet schriftelijke uitingen van Building of Mind of delen daarvan, niet aan derden verstrekken dan wel bekendmaken, indien deze niet zijn opgesteld of gedaan met de strekking derden van de daarin neergelegde informatie te voorzien. Het voorgaande geldt echter behoudens een wettelijke verplichting tot verstrekking of bekendmaken en het recht van Opdrachtgever deze informatie aan zijn externe adviseurs onder gelijklopende geheimhoudingsverplichtingen te verstrekken of bekend te maken.
5. Building of Mind en Opdrachtgever zullen hun verplichtingen op grond van dit artikel opleggen aan door hen ingeschakelde derden.
6. Bij overtreding door Opdrachtgever van een in dit artikel opgenomen verbod verbeurt Opdrachtgever aan Building of Mind - zonder dat een nadere aanmaning of ingebrekestelling is vereist - een onmiddellijk opeisbare en niet voor rechterlijke matiging vatbare boete ter hoogte van € 25.000, onverminderd het recht van Building of Mind om een (aanvullende) schadevergoeding te eisen.

## Artikel 7 – Intellectuele eigendom

1. Building of Mind behoudt zich alle rechten voor met betrekking tot intellectuele eigendomsrechten. Alle intellectuele eigendomsrechten die Building of Mind gebruikt of heeft gebruikt dan wel ontwikkeld of heeft ontwikkeld tijdens de uitvoering van de Opdracht door Opdrachtgever of hieruit voortvloeiend, behoren toe aan Building of Mind.
2. Het is Opdrachtgever uitdrukkelijk verboden om de producten/bescheiden waarop intellectuele eigendomsrechten van Building of Mind rusten, dan wel producten waarop intellectuele eigendomsrechten rusten met betrekking tot het gebruik waarvan Building of Mind gebruiksrechten heeft verworven – waaronder in dit verband in elk geval, maar niet uitsluitend, begrepen: werkwijzen, adviezen, (model)contracten, rapportages, templates, macro's en andere geestesproducten, een en ander in de ruimste zin van het woord – te verveelvoudigen, te openbaren of te exploiteren.
3. Het is Opdrachtgever niet toegestaan om de in het eerste lid genoemde producten/bescheiden zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Building of Mind aan derden ter hand te stellen, anders dan ter verkrijging van een deskundig oordeel omtrent de uitvoering van de Werkzaamheden door Building of Mind. Opdrachtgever zal in dat geval zijn verplichtingen op grond van dit artikel opleggen aan de door hem ingeschakelde derden.
4. Ten behoeve van het verrichten van Werkzaamheden voor Opdrachtgever en/of cliënten van Building of Mind is Building of Mind gerechtigd om de kennis, ervaring en algemene vaardigheden, die Building of Mind als gevolg van het verrichten van de Werkzaamheden heeft verkregen, te gebruiken en verder te ontwikkelen.
5. Bij overtreding van een in dit artikel opgenomen verbod is de Opdrachtgever een onmiddellijk opeisbare en niet voor rechterlijke matiging vatbare boete verschuldigd aan Building of Mind ter hoogte van € 25.000, onverminderd het recht van Building of Mind om een (aanvullende) schadevergoeding te eisen.

## Artikel 8 – Termijnen

1. Indien tussen Opdrachtgever en Building of Mind een termijn/datum is afgesproken waarbinnen de Opdracht dient te worden uitgevoerd en Opdrachtgever verzuimt om een vooruitbetaling te voldoen – indien overeengekomen – dan treden Opdrachtgever en Building of Mind in overleg over een nieuwe termijn/datum waarbinnen de Opdracht dient te worden uitgevoerd.
2. Termijnen waarbinnen de Werkzaamheden dienen te zijn afgerond, zijn slechts te beschouwen als een fatale termijn indien dit uitdrukkelijk schriftelijk tussen Opdrachtgever en Building of Mind is overeengekomen.
3. De Opdracht kan – tenzij vaststaat dat uitvoering blijvend onmogelijk is – niet door Opdrachtgever wegens termijnoverschrijding worden ontbonden, tenzij Building of Mind de

Opdracht ook niet of niet geheel uitvoert binnen een aan Building of Mind na afloop van de overeengekomen termijn schriftelijk aangezegde redelijke termijn. Ontbinding is dan toegestaan conform artikel 6:265 BW.

## Artikel 9 – Honorarium en kosten

1. De op de aanbiedingen, offertes en facturen van Building of Mind genoemde prijzen zijn exclusief btw en eventuele andere overheidsheffingen, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.
2. Indien gedurende de looptijd van de Overeenkomst, lonen en/of prijzen en/of andere tariefbepalende factoren een wijziging ondergaan, zoals maar niet beperkt tot gas en brandstofprijzen, is Building of Mind gerechtigd het overeengekomen tarief dienovereenkomstig aan te passen, tenzij Opdrachtgever en Building of Mind hierover schriftelijk andere afspraken hebben gemaakt.
3. Building of Mind is in ieder geval gerechtigd jaarlijks haar tarieven te indexeren op basis van de CBS dienstenprijsindex.
4. Het honorarium van Building of Mind wordt voorafgaand aan de Werkzaamheden aan Opdrachtgever in rekening gebracht, tenzij Opdrachtgever en Building of Mind hierover schriftelijk andere afspraken hebben gemaakt. Het honorarium van Building of Mind is exclusief omzetbelasting. Building of Mind heeft het recht om een voorschot te vragen van Opdrachtgever.
5. Indien Opdrachtgever de opdracht annuleert nadat de Overeenkomst tot stand is gekomen, is Opdrachtgever het volledige afgesproken honorarium verschuldigd.

## Artikel 10 – Betaling

1. Betaling door Opdrachtgever van de aan Building of Mind verschuldigde bedragen dient, zonder dat Opdrachtgever recht heeft op enige aftrek, korting of verrekening, te geschieden binnen dertig dagen na de factuurdatum, door middel van overmaking op een door Building of Mind aan te wijzen bankrekening.
2. Klachten of bezwaren tegen de hoogte van de facturen schorten de betalingsverplichtingen van Opdrachtgever niet op.
3. Indien Opdrachtgever niet binnen de in het eerste lid genoemde termijn heeft betaald, is Opdrachtgever van rechtswege in verzuim en is Building of Mind gerechtigd om vanaf dat moment de wettelijke (handels)rente in rekening te brengen.
4. Indien Opdrachtgever niet binnen de in het eerste lid genoemde termijn heeft betaald, is Opdrachtgever gehouden tot vergoeding van alle door Building of Mind gemaakte gerechtelijke en buitengerechtelijke (incasso)kosten, met dien verstande dat de gemaakte kosten tenminste 15% bedragen van het openstaande bedrag met een minimum van € 250,- (exclusief omzetbelasting). De vergoeding van de gemaakte kosten beperkt zich niet tot de eventueel door de rechter vastgestelde kostenveroordeling.
5. In geval van een gezamenlijk gegeven Opdracht zijn Opdrachtgevers hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van het factuurbedrag en de verschuldigde rente(n) en kosten.
6. Opdrachtgever is te allen tijde verplicht om op eerste verzoek van Building of Mind onvervuld (aanvullende) zekerheid te stellen in een door Building of Mind te bepalen vorm, onder meer indien de financiële positie of het betalingsgedrag van Opdrachtgever naar het oordeel van Building of Mind daartoe aanleiding geeft, dan wel indien Opdrachtgever nalaat een voorschot dan wel een declaratie binnen de daarvoor gestelde betalingstermijn te voldoen. Indien Opdrachtgever nalaat de verlangde zekerheid te stellen, is Building of Mind gerechtigd, onverminderd haar overige rechten, de verdere uitvoering van de Overeenkomst onmiddellijk op te schorten en is al hetgeen Opdrachtgever aan Building of Mind uit welke hoofde ook verschuldigd is, direct opeisbaar.
7. Building of Mind is gerechtigd betalingen van facturen van een latere datum eerst te verrekenen met nog openstaande facturen en de daarmee verband houdende wettelijke handelsrente.
8. Vanaf het moment dat Opdrachtgever in verzuim is, zal zonder nadere ingebrekestelling aanspraak worden gemaakt op de buitengerechtelijke incassokosten conform het Besluit Vergoeding

## Artikel 11 – Opschortingsrecht

1. Building of Mind is bevoegd om na een zorgvuldige belangenafweging de nakoming van al haar (toekomstige) verplichtingen op te schorten tot op het moment dat alle opeisbare vorderingen op Opdrachtgever volledig zijn voldaan.
2. Opdrachtgever doet afstand van het recht m de nakoming van enige uit de Overeenkomst voortvloeiende verbintenis op te schorten.

## Artikel 12 – Tussentijdse beëindiging van de Opdracht

1. Aan zowel Building of Mind als Opdrachtgever komt de bevoegdheid tot opzegging van de Overeenkomst zonder opzegtermijn slechts toe indien:
  - a. de andere partij toerekenbaar tekortschiet in de nakoming van een wezenlijke verplichting uit hoofde van de Overeenkomst en de

- andere partij ter zake daarvan in verzuim is (als bedoeld in artikel 6:81 BW);
- een van de partijen haar activiteiten staakt;
  - de andere partij niet in staat is haar schulden te voldoen;
  - een curator, bewindvoerder of vereffenaar is benoemd;
  - de andere partij een schuldsanering treft; of
  - indien de op Building of Mind toepasselijke wet- en/of (Beroeps)regelgeving dat met zich brengt;
- Indien Building of Mind op basis van informatie tot het oordeel komt dat sprake is of kan zijn van een onwenselijke situatie, waaronder begrepen schijnconstructies, het (bewust) omzeilen van regels, het verstrekken van onjuiste of onvolledige informatie aan Building of Mind, of dat de onafhankelijkheid van Building of Mind door handelen van Opdrachtgever in het geding komt, dan is Building of Mind gerechtigd de Overeenkomst met onmiddellijk ingang te beëindigen.
  - Indien tot (tussentijdse) beëindiging is overgegaan door Opdrachtgever, heeft Building of Mind recht op vergoeding van het aan haar zijde ontstane en aannemelijk te maken bezettingsverlies, alsmede op vergoeding van additionele kosten die Building of Mind reeds heeft gemaakt en kosten die voortvloeien uit eventuele annulering van ingeschakelde derden.
  - Building of Mind behoudt zich het recht voor in geval van een overeenkomst voor onbepaalde tijd om bij elke periodieke handeling met betrekking tot beheer en onderhoud te beoordelen of Opdrachtgever en/of de uitvoering van de Overeenkomst voor Building of Mind, op door haar te bepalen eisen, acceptabel is. Als zulks niet het geval is, heeft Building of Mind het recht de Overeenkomst met onmiddellijk ingang op te zeggen, zonder inachtneming van de opzegtermijn.

### Artikel 13 – Vervaltermijn

Voor zover in deze algemene voorwaarden niet anders is bepaald, vervallen vorderingsrechten en andere bevoegdheden van Opdrachtgever uit welke hoofde ook jegens Building of Mind in verband met het verrichten van Werkzaamheden door Building of Mind in ieder geval na 3 maanden na het moment waarop Opdrachtgever bekend werd of redelijkerwijs bekend kon zijn met het bestaan van deze rechten en bevoegdheden.

### Artikel 14 – Aansprakelijkheid en vrijwaringen

- Building of Mind is niet aansprakelijk voor schade die voortvloeit uit de uitvoering van de Overeenkomst, tenzij Building of Mind de schade opzettelijk of met grove schuld heeft veroorzaakt.
- Opdrachtgever is zich ervan bewust dat tijdens de uitvoering van de Werkzaamheden door Building of Mind fysiek contact zal plaatsvinden. Opdrachtgever stelt al haar bij de Overeenkomst betrokken medewerkers op de hoogte van het fysieke aspect van de uitvoering van de Opdracht en vrijwaart Building of Mind voor alle aanspraken van derden, waaronder medewerkers van Opdrachtgever, ten gevolge van schade, in de ruimste zin des woords, als gevolg van de uitvoering van de Opdracht door Building of Mind.
- Mocht aansprakelijkheid van Building of Mind, met inachtneming van de navolgende artikelen, komen vast te staan, dan is deze beperkt tot het bedrag van het honorarium dat in de 12 maanden voorafgaand aan het schadeveroorzakend handelen in rekening is gebracht bij Opdrachtgever. De aansprakelijkheid zal in geen geval meer bedragen dan het bedrag dat de verzekering van Building of Mind maximaal uitkeert.
- Mocht aansprakelijkheid van Building of Mind komen vast te staan dan is Building of Mind uitsluitend gehouden tot vergoeding van de directe schade. Tot de directe schade behoort in geen geval: bedrijfsschade, productieverlies, omzet- en/of winstderving, gevolgschade, waardevermindering van producten evenmin indirecte schade die het gevolg is van het niet, niet tijdig of niet deugdelijk presteren door Building of Mind.
- Building of Mind is niet aansprakelijk voor schade die is veroorzaakt door derden die door Building of Mind zijn ingeschakeld. Building of Mind zal bij de inschakeling van derden de nodige zorgvuldigheid in acht nemen.
- Building of Mind is niet aansprakelijk voor schade van Opdrachtgever die ontstaat doordat Opdrachtgever aan Building of Mind onjuiste of onvolledige Bescheiden heeft verstrekt.
- Het risico ter zake van beschadiging of teloorgang van bij Building of Mind of derden opgeslagen Bescheiden/goederen of tijdens vervoer of verzending van Bescheiden is voor Opdrachtgever, ongeacht of de opslag, het vervoer of de verzending plaatsvindt in opdracht van Opdrachtgever of niet.
- Building of Mind is jegens Opdrachtgever uitsluitend aansprakelijk voor schade die het rechtstreekse gevolg is van een (samenhangende serie van) toerekenbare tekortkoming(en) in de uitvoering van de Opdracht, enkel in geval van opzet of bewuste roekeloosheid. Een samenhangende serie van toerekenbare tekortkomingen geldt als één toerekenbare tekortkoming.

- De in dit artikel gestelde beperkingen van aansprakelijkheid gelden onverkort in geval van aansprakelijkheid tegenover meerdere Opdrachtgevers; alsdan betaalt Building of Mind aan alle Opdrachtgevers gezamenlijk niet meer uit dan het bedrag van het honorarium dat in de twaalf maanden voorafgaand aan het ontstaan van de schade in verband met de Opdracht in rekening is gebracht aan Opdrachtgever.
- De in dit artikel opgenomen beperkingen van aansprakelijkheid zijn niet van toepassing indien en voor zover sprake is van opzet of grove schuld in de zin van bewuste roekeloosheid van Building of Mind of haar leidinggevend management.
- Opdrachtgever vrijwaart Building of Mind voor vorderingen van derden wegens schade die veroorzaakt is doordat Opdrachtgever aan Building of Mind geen, onjuiste of onvolledige Bescheiden heeft verstrekt.
- Opdrachtgever vrijwaart Building of Mind voor aanspraken van derden die in verband met de uitvoering van de opdracht schade lijden, welke het gevolg is van het handelen of nalaten van Opdrachtgever of van onveilige situaties in diens bedrijf of organisatie
- Schade als genoemd in lid 1 van dit artikel dient zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen vier weken na het ontstaan schriftelijk aan Building of Mind te zijn gemeld. Schade die niet binnen die termijn schriftelijk ter kennis van Building of Mind is gebracht, komt niet voor vergoeding in aanmerking, tenzij Opdrachtgever aantoonbaar dat hij de schade niet eerder heeft kunnen melden

### Artikel 15 – Overmacht

- Onder overmacht wordt verstaan: omstandigheden die de nakoming van de Overeenkomst verhinderen en die niet aan Building of Mind zijn toe te rekenen, ongeacht of die omstandigheden ten tijde van het sluiten van de Overeenkomst te voorzien waren. Tijdens overmacht worden de verplichtingen van Building of Mind opgeschort.
- Tot de dit artikel genoemde omstandigheden worden onder meer gerekend: brand en andere vernietigingen, bedrijfsstoornissen, stakingen, overheidsmaatregelen, maatregelen van overheidswege, ziekte van een van de uitvoerders van Building of Mind, personele tekorten, extreme weers- en/of verkeersomstandigheden, oorlogsomstandigheden, een algemeen gebrek aan voor het tot stand brengen van de overeengekomen prestatie benodigde zaken of diensten en niet voorzienbare stagnatie bij derden waarvan Building of Mind voor de uitvoering van de Overeenkomst afhankelijk is.
- Indien de periode, waarin door overmacht nakoming van de verplichtingen door Building of Mind niet mogelijk is, langer duurt dan één maand zijn beide partijen bevoegd de Overeenkomst te ontbinden zonder dat er in dat geval een verplichting tot schadevergoeding bestaat.
- Indien Building of Mind bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan haar verplichtingen heeft voldaan of slechts gedeeltelijk aan haar verplichtingen kan voldoen, is zij gerechtigd het reeds uitgevoerde dan wel uitvoerbare deel afzonderlijk te factureren en is Opdrachtgever gehouden deze factuur te voldoen als betrof het een afzonderlijke opdracht. Dit geldt echter niet als het reeds uitgevoerde c.q. uitvoerbare deel geen zelfstandige waarde heeft.

### Artikel 16 – Vertrouwelijkheid, bewaring en eigendom van het dossier

- Building of Mind houdt ter zake van de opdracht een dossier aan. Building of Mind neemt passende maatregelen om de vertrouwelijkheid en veilige bewaring van het dossier te waarborgen en de dossiers te bewaren gedurende een periode die voor een goede beroepsuitoefening aanvaardbaar is en die in overeenstemming is met de wet- en regelgeving inzake bewaartermijnen. De dossiers zijn eigendom van Building of Mind.

### Artikel 17 – Afstand van rechten

Het niet direct afdwingen van enig recht of enige bevoegdheid zal de rechten en bevoegdheden van Building of Mind onder deze Opdracht niet beïnvloeden of beperken. Afstand van recht van enige bepaling of voorwaarde in de Opdracht zal uitsluitend van kracht zijn indien deze uitdrukkelijk schriftelijk is gedaan.

### Artikel 18 – Toepasselijk recht en forumkeuze

- De Overeenkomst wordt beheerst door Nederlands recht.
- Alle geschillen zullen worden beslecht door de bevoegde rechter in het arrondissement waarin Building of Mind gevestigd is.
- Het bepaalde in lid 1 en 2 van dit artikel laat onverlet de mogelijkheid om een klacht in te dienen bij Building of Mind zelf.

### Artikel 19 – Slotbepalingen

- Opdrachtgever stemt er mee in dat Building of Mind het recht heeft om de algemene voorwaarden tijdens de looptijd van de

overeenkomst tussentijds eenzijdig te wijzigen. Building of Mind brengt Opdrachtgever hiervan uiterlijk 14 dagen na wijziging van de algemene voorwaarden op de hoogte.

2. In geval van verschillen tussen deze algemene Voorwaarden en vertalingen daarvan prevaleert de Nederlandse tekst.

Zaltbommel, Februari 2026